

OBEC SEMEROVO  
Č. 345  
941 32 Semerovo

V Semerove, dňa .....

Vec : **OHLÁSENIE JEDNODUCHEJ STAVBY**

názov stavby.....

v obci .....

podľa § 55 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel a § 8 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**Žiadateľ (stavebník):**

Meno a priezvisko (názov).....

Adresa (sídlo) žiadateľa, vrátane PSČ.....

Dátum narodenia (IČO) ..... číslo telefónu : .....

**Druh, účel a miesto stavby:**

.....  
.....  
.....

**Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností:**

parc. č. : .....

katastrálne územie ..... o výmere.....m<sup>2</sup>

vedený ako (uvedie sa kultúra pozemku).....

spôsob doterajšieho využitia .....

Ak ide o prístavbu – nadstavbu uviesť súpisné číslo objektu .....

Parcelné čísla ostatných pozemkov, ktoré sa použijú ako stavenisko:.....

.....

**Predpokladaný termín dokončenia stavby** (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej užívania),

mesiac – rok : .....

**Vlastnícke právo (alebo iné právo) k stavebnému pozemku :**

K pozemku, na ktorom má byť stavba uskutočnená má stavebník :

- vlastnícke právo

- iné právo (uviesť aké).....

*\*/nehodiace sa prečiarknite*

**Územné rozhodnutie vydal:** .....  
Pod číslom.....Dňa:.....

**Údaje o dokumentácii :**

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (uviesť meno, adresu projektanta i číslo oprávnenia):  
.....  
.....

**Spôsob uskutočnenia stavby :**

- **svojpomocne:** odborný dozor bude vykonávať:.....  
.....  
(meno a adresa)

- **dodávateľsky:** zhotoviteľ.....  
.....  
(meno a adresa)

**Odhad stavebných nákladov:** .....eur

**Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom a výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
podpis žiadateľa (stavebníka)  
U právnických osôb odtlačok pečiatky,  
meno, priezvisko, funkcia a podpis  
oprávnenej osoby

Prílohy : .....

### Prílohy k ohláseniu jednoduchej stavby:

- 1/ Doklady, ktorými žiadateľ preukazuje **vzťah k pozemku alebo stavbe** (list vlastníctva alebo doklad o inom práve k pozemku či stavbe, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej).
- 2/ **Kópiu z katastrálnej mapy** (originál).
- 3/ **Projektovú dokumentáciu** v zmysle § 9 vyhl. 453/2000 Z.z. v dvoch vyhotoveniach (projekt stavby) vypracovanú oprávnenou osobou (ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním), vrátane tepelnotechnického a energetického posudku v zmysle zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhl.625/2006 Z.z.
- 4/ Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, **prehlásenie stavebného dozora** alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby
- 5/ **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov a organizácií** k stavebnému konaniu (podľa potreby) :  
(nie je potrebné pri jednoduchých a drobných stavbách)
- 6/ V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **písomné splnomocnenie**.
- 7/ **Správny poplatok** vyrúbený podľa položky 60a zákona č. 145/1995 Z.z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote:
  - **20,00 €** – pre fyzickú osobu
  - **50,00 €** – pre právnickú osobu

### Upozornenie :

**Jednoduchú stavbu je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky.**

### Oslobodenie od poplatku

Od poplatku sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.