



U9, a.s. Tel.: 02/5949 0111
Zelinárska 6 E-mail: zaujem@u9.sk
821 08 Bratislava web: www.u9.sk

OZNÁMENIE O DRAŽBE

Zn. 138/2020

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	U9, a.s.
Sídlo:	Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B.

Označenie navrhovateľa:	Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.,
Sídlo:	Grösslingova 77, 824 68 Bratislava
IČO:	31 351 026
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 529/B.

B.

Miesto konania dražby:	Polyfunkčný dom, II poschodie, Notársky úrad JUDr. Anna Nagyová, Kukučínová č. 8, 940 62 Nové Zámky
Dátum konania dražby:	24.09.2020
Čas konania dražby:	10:00 hod.
Dražba:	1. kolo dražby

C.

Predmet dražby:	<p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 1338, katastrálne územie Semerovo, Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor, obec Semerovo, okres Nové Zámky a to:</p> <p>Pozemky parcely registra „C“: Parcelné číslo 511/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 389 m² Parcelné číslo 511/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1751 m²</p> <p>Stavby Rozostavaná stavba podnikat. objektu bez súp. č., postavená na parcele číslo: 511/19, druh stavby: Rozostavaná budova, popis stavby: Rozostavaná stavba podnikateľského objektu</p> <p>Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva, a to najmä: vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, žumpa, Spevnené plochy na pozemku s parc. č. 511/26, prípojka elektriny, oporný kamenný múr na parc. č. 511/26. Spoluvlastnícky podiel:1/1</p> <p>Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.</p>
-----------------	---

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	<p>Rozostavaná stavba podnikateľského objektu na p. č. 511/19 nachádzajúca sa v k.ú Semerovo, obce Semerovo. Rozostavaná stavba podnikateľského objektu na parc. č. 511/19 je pôvodne určená na podnikanie (v zmysle stavebného povolenia) ako firemné sídlo, v skutočnosti však viac ako polovica jej podlahovej plochy je využívaná na trvalé bývanie. V zmysle dodatočného povolenia stavby vydaného Obcou Semerovo pod č.j. 22/2005- 03-STA zo dňa 23.01.2006 v prízemnej časti objektu mali byť sociálno-administratívne priestory a garáž a v podkroví byt. V súčasnosti však priestory plánované ako sociálno-administratívne priestory spolu s podkrovnými priestormi sú využívané iba na trvalé bývanie. Rozostavaná stavba je osadená mimo zastavaného územia obce Semerovo neďaleko intravilánu obce. Samostatne stojací objekt sa nachádza na pozemku rovinatého charakteru. Prístup k objektu od verejnej spevnenej komunikácie je cez verejnú nespevnenú komunikáciu. V prednej časti rozostavanej stavby je rodinný dom s obytným podkrovím a v jej zadnej časti je garáž na garážovanie vozidiel poľnohospodárskych strojov. Stavba je vykurovaná v jej prednej obytnej časti, v zadnej garážovej časti je stavba nevykurovaná. Kotel na zemný plyn ako i radiátory osadené v hodnotenej stavbe patria do vlastníctva inej osoby ako je vlastníkom Predmetu dražby. Z uvedeného dôvodu kotel a radiátory neboli predmetom znaleckého ohodnotenia (iba vykurovacie rozvody, ktoré sú zabudované v objekte). Objekt je vybavený rozvodmi vody, kanalizácie a plynu iba v jej prednej obytnej časti. Voda je čerpaná zo studne na susednom pozemku. Kanalizácia je vyústená do žumpy situovanej za objektom. Na verejnú elektrickú sieť je celý objekt napojený podzemným vedením, elektromerový rozvádzač RH je situovaný na hranici pozemku v uličnom oplotení.</p> <p>Rozostavaná stavba podnikateľského objektu pozostáva z dvoch samostatných, konštrukčne i prevádzkovo rozdielnych častí, ktoré nie sú konštrukčne prepojené (iba strešnou krytinou, ktorú je možné oddeliť). Z uvedeného dôvodu hodnotenie jednotlivých častí uvedenej stavby boli ohodnotené samostatne:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Rozostavaný stavba podnikateľského objektu – časť rodinného domu2. Rozostavaný stavba podnikateľského objektu – časť garáže a kotolne. <p>DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:</p> <p>Časť rodinného domu: Časť rodinného domu je objekt s jedným nadzemným podlažím s obytným podkrovím. Vstup do rodinného domu je riešený zo severovýchodnej strany.</p> <p>Prízemie: Vstup do objektu je riešený cez vstupnú verandu do vstupnej haly prepojenej s chodbou,</p>
------------------------------------	---

Z ktorej sú sprístupnené tri obytné miestnosti, WC, kúpeľňa, kuchyňa, špajza a schodiskový priestor.

Podkrovie:

V podkroví sa nachádza chodba, obývacia hala, obytná miestnosť, kúpeľňa s W a loggia.

Časť garážová:

Jedná sa o zadnú halovú časť rozostavaného podnikateľského objektu, ktorá pozostáva z priestoru pre garážovanie vozidiel a poľnohospodárskych strojov a z miestnosti kotolne. Prístup do garážovej časti je riešený cez zadné dvojkrídlové vráta z juhozápadnej strany objektu.

Vek stavby a jeho technický stav:

Na rozostavanú stavbu podnikateľského objektu bolo vydané Dodatočné stavebné povolenie č.j. 22/2005-03-STA zo dňa 23.01.2006. Stavba podľa popisu v predložennom znaleckom posudku a na základe prehlásenia vlastníčky nehnuteľnosti je postavená na pôvodných základoch ovčína, ktorá bola celá zbúraná a na pôvodných základoch bola vybudovaná nová stavba podnikateľského objektu. U stavby doposiaľ neprebehla kolaudácia. Stavba sa však podľa čestného prehlásenia vlastníčky hodnotenej nehnuteľnosti užíva od roku 2012.

Rozostavaná stavba podnikat. objektu - časť rodinného domu na parc. č. 511/19:

Základy – objekt je založený na betónových základových pásoch; Podmurovka – objekt je nepodpivničený, podmurovku tvorí omietané murivo v priemernej výške do 50 cm; Zvislé nosné konštrukcie – zvislý nosný systém je murovaný z pórobetónových tvárnic SIPOREX hrúbky 400 mm; Priečky - sú vyhotovené z tehlových priečoviek hrúbky 150 mm; Vodorovné nosné konštrukcie - nad prízemím domu je polomontovaný strop z betónových nosníkov a keramických vložiek, zmonolitnený betónom. Stropy podkrovia sú vytvorené podbitím krovnej konštrukcie sádkokartonovými doskami; Strecha – strecha je drevená sedlová s vikierom, zateplená, s vytvorením obytného podkrovia. Strešná krytina je vytvorená z poplastovaného pozinkovaného plechu RANNILA; Klampiarske konštrukcie – strechy sú z medeného plechu. Ostatné klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu; Výplne otvorov – okná na objekte a vstupné dvere na prízemí i v podkroví sú plastové s izolačným dvojsklom. Dvere sú na prízemí i v podkroví rámové s výplňou s osadením do objaných zárubní; Podlahy – nášlapné vrstvy podláh obytných miestností na prízemí i v podkroví tvoria plávajúce laminátové podlahy, v ostatných miestnostiach v dome na prízemí i v podkroví je v prevažnej miere keramická dlažba; Povrchové úpravy vonkajších stien – na prízemí i v podkroví vápenné hladké omietky; Povrchové úpravy vnútorných stien - vnútorné povrchy stien prízemia i podkrovia tvoria vápenné hladké omietky s maľbami. Keramický obklad na prízemí je v kúpeľni po strop, v miestnosti WC a v kuchyni pri kuchynskej linke a sporáku. Keramický obklad v podkroví je v kúpeľni po strop a pri vani.

Vnútorné rozvody

vodovod – na prízemí i v podkroví sú zavedené rozvody studenej a teplej vody plastovým potrubím DN 25. Ako zdroj teplej úžitkovej vody je osadený stojatý zásobníkový ohrievač TÚV o objeme 120 l osadený v kotolni; kanalizácia - zvody a rozvody kanalizácie na prízemí i v podkroví plastovým potrubím, kanalizácia je vyústená do žumpy; rozvod zemného plynu – na prízemí inštalácia zemného plynu na propán bután; elektroinštalácia – na prízemí sú vyhotovené rozvody svetelnej a motorickej elektroinštalácie, v podkroví sú rozvody svetelnej elektroinštalácie; vykurovanie - vykurovanie objektu je ústredné teplovodné kotlom ÚK prostredníctvom oceľových doskových vykurovacích telies.

Vnútorné vybavenie

WC na prízemí - splachovací záchod, keramické umývadlo s nerezovou pákovou miešacou batériou; Kúpeľňa na prízemí - sprchovacia kabína s masážnymi tryskami, keramické umývadlo s nerezovou pákovou batériou; Kúpeľňa s WC v podkroví – plastová rohová vaňa s nerezovou pákovou miešacou batériou so sprchovacou hlavícou, 2 x keramické umývadlo s dvomi nerezovými pákovými miešacími batériami, splachovací záchod s kombi záchodovou misou.

Rozostavaná stavba rodinného domu - časť garáže a kotolne na p.č. 511/19:

Základy – objekt je založený na železobetónových základových pásoch; Zvislé nosné konštrukcie – sú murované z pórobetónových tvárnic SIPOREX priemernej hrúbky 380

mm; Strecha – strecha je sedlová, vytvorená z ocelových priehradových väzníkov bez podhľadu. Strešná krytina je vytvorená z poplastovaného pozinkovaného plechu RANNILA; Klampiarske konštrukcie – oplechovania, žľaby a zvody sú z pozinkovaného plechu, parapetný plech je hliníkový; Výplne otvorov – okná sú plastové s izolačným dvojsklom. Dvere sú hladké plné v ocelových zárubniach. Vráta sú kovové s plechovou výplňou z pozinkovaného plechu z vonkajšej strany s plastovou výplňou; Podlahy – podlahu v objekte vytvára železobetónová doska s nášľapnou vrstvou z cementového poteru.

Vnútorne rozvody

elektroinštalácia – v objekte sú vyhotovené rozvody svetelnej a motorickej elektroinštalácie.

Príslušenstvo

Vodovodná prípojka

Prípojka vody z ocelového potrubia DN 25 mm zhotovená z ocelového potrubia dĺžky 51,0 m s napojením na studňu, ktorá je na susednom pozemku. Životnosť 50 rokov.

Kanalizačná prípojka

Kanalizačná prípojka slúži na odvod splaškových vôd od zariadení predmetov z hodnotenej stavby do vlastnej žumpy. Prípojka je z plastového potrubia priemeru DN 150 mm. Celková dĺžka kanalizačnej prípojky od rodinného domu po žumpu je 10,0 m.

Žumpa

Železobetónová nepriepustná žumpa vybudovaná v časti dvora na parcele č. 511/19. Celkový objem žumpy je 30,0 m³. Poklop žumpy je ocelový.

Spevnené plochy na pozemku

prefabrikované železobetónové tvarovky vytvárajúce odkvapový chodník pri dome a časti kotolne. Spevnené plochy boli vybudované v roku 2012.

Oporný kamenný múr

Oporné múry kamenné vytvárajúce oporu pri vstupných vrátach z pravej strany s kubatúrou 5,69 m³.

Prípojka elektriny

Elektrická káblová prípojka vzdušná s odhadovanou dĺžkou 20,0 m vedúca zo stĺpa umiestneného vo verejnom priestranstve v zelenom páse ďalej od pozemku.

Pozemky

Pozemky ležia mimo zastavaného územia obce Semerovo, ktoré má počet obyvateľov do 5000, medzi rodinnými domami so štandardným vybavením a poľnohospodárskymi objektami, mimo obchodného centra obce, v obytnej okrajovej časti. Sú rovinného charakteru, prístup je po nespevnenej komunikácii s možnosťou napojenia na všetky rozvody inžinierskych sietí - nachádzajúce v blízkosti.

E.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s., Bratislava (IČO 31 351 026), zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky, podľa Záložnej zmluva zo dňa 2.10.2006 pre nehnuteľnosti pozemky parc.č. 511/19, 511/26 a rozostavanú stavbu podnikateľského objektu na parc.č. 511/19 vo vlastníctve Čerešová Milada r v celosti, podľa V 5170/2006 zo dňa 2.10.2006.

EXÚ Trnava, JUDr. Adriana Juhásová vydáva exekučný príkaz na zriadenie ex. záložného práva č. EX 450/11 zo dňa 10.8.2011 v prospech oprávneného Home Credit Slovakia, a.s. Piešťany, na nehnuteľnosť parc. č. 511/19, 511/26 a rozostavanú stavbu bez súp. č. na parc. č. 511/19 v celosti - Z 5467/11.

Exekútorický úrad Trnava JUDr. Adriana Juhásová, vydáva Exekučný príkaz zriadením ex.zál.práva EX 3630/11 zo dňa 1.3.2012, na parc.č.511/19,511/26 a rozostavanú stavbu podnikateľského objektu na parc.č.511/19, v prospech oprávneného: Home Credit Slovakia, a.s. Piešťany IČO 36234176 - Z 1756/12.

EXÚ Malacka, JUDr. Ing. Štefan Hrebík vydáva exekučný príkaz na zriadenie ex. zál. práva č. EX 5186/11 zo dňa 20.3.2012 v prospech oprávneného Union zdravotná poisťovňa, a.s., Bratislava, na nehnuteľnosť parc. č. 511/19, 511/26 a rozostavanú stavbu bez súp. č. na parc. č. 511/19 v celosti - Z 1856/12

Exekútorický úrad Bratislava, JUDr. Dagmar Kováčová vydáva Exekučný príkaz zriadením ex.zál.práva EX 1954/15 zo dňa 1.12.2015 na parc.č. 511/19, 511/26 a rozostavanú stavbu podnikateľského objektu na parc.č.511/19 v prospech oprávneného: BL Telecom debt, s.r.o., Bratislava - Z 7642/15 - č. zmeny 277/15

Exekútorický úrad Martin, Mgr. Milan Somík vydáva exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 3083/2015 zo dňa 04.04.2016 v prospech oprávneného: Secapital S. á.r.L., Luxembursko, IČO: 108305 na nehnuteľnosti : pozemky reg. C KN parc.č. 511/19, 511/26 stavbu bez súpisného čísla na parc.č. 511/19 na podiel 1/1 povinného: Čerešová Molada, rod. 2243/16, č.zmeny 78/16

EXÚ Trnava, Mgr. Dušan Čerešňa, vydáva Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 1942/2016 zo dňa 16.2.2017 v prospech oprávneného: Intrum Justitia Debt Finance AG, Alpenstrasse 2, CH - 63 Zug. IČO: 100.023.26, Karadžičova 8, Bratislava, na nehnuteľnosti: parc. registra C-KN č. 511/19, 511/26 a rozostavaná stavba podnikat. objektu na parcele registra C KN č. 511/19 v podiele 1/1 - Z1122/2017 - č. zmeny 53/2017.

EXÚ Košice Ing. JUDr. Bohumil Hušák vydáva Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č EX 4013/2013-20 zo dňa 31.7.2018, v prospech oprávneného: ZSE Energia a.s., 816 47 Bratislava, IČO: 36677281 na nehnuteľnosť: parc. registra C-KN č. 511/19, 511/26 vo vlastníctve Čerešová Milada v podiele 1/1 - Z5061/2018 - č. zmeny 160/2018.

F.

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby.	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 132/2020, ktorý vypracoval znalec Ing. Imrich Mészáros, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, vodohospodárske objekty, projektovanie v stavebníctve zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom 912281 Dátum vypracovania znaleckého posudku: 04.08.2020
Suma ohodnotenia:	73.000,- EUR (sedemdesiattritisíc eur)

G.

Najnižšie podanie:	73.000,- EUR (sedemdesiattritisíc eur)
Minimálne príhodenie:	700,- EUR (sedemsto eur)

H.

Dražobná zábezpeka:	10.000,- EUR (desaťtisíc eur)
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka č. SK71 0200 0000 0019 5703 8659 (BIC:SUBASKBX), vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. s variabilným symbolom 1382020 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.
Doklad preukazujúci zloženie	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka,

dražobnej zábezpeky.	2. Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky.	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky.	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby alebo v hotovosti.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením.	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka č. SK71 0200 0000 0019 5703 8659 (BIC:SUBASKBX), vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. s variabilným symbolom 138202 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.
--	--

I.

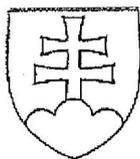
Obhliadky predmetu dražby	1. termín 03.09.2020 o 10:00 hod. 2. termín 18.09.2020 o 10:00 hod.
Organizačné opatrenia.	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0129, Po-Pi 8:00 - 16:00.

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.	Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby.	1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatím predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

K.

Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, okrem prípadu ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby
---	---



OSVEDČENIE

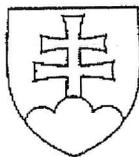
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Marian Hrotka**, dátum narodenia ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 596138/2020**.

Bratislava dňa 18.8.2020



Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **JUDr. Katarína Novotná**, dátum narodenia ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 596139/2020**.

Bratislava dňa 18.8.2020



Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

